



Telefoon: 06-286 723 61
Email: waardservice@gmail.com
K.v.k. nr. : 60108495
BTW nr.: NL853768687B01
Iban nr.: NL27 INGB 0006 4313 13

A.B.C. – Service abonnement

In dit A.B.C. zijn de werkzaamheden en voorwaarden opgenomen die van kracht zijn op het serviceabonnement van Waard- Service VOF.

Als u vragen en of opmerkingen heeft, kunt u altijd even contact met ons opnemen.

Tevens kunt u 's-avonds en op zaterdagen afspraken inplannen.

Dit A.B.C. Serviceabonnement is voor huur- en koophuizen.

Daarnaast kunnen wij u ook van dienst zijn voor alle andere werkzaamheden of verbouwingen in en rondom uw huis!

Afvoeren:

Repareren / vervangen van sifons en valpijp.

Brandmelders, rookmelders:

Onderhoud, reparatie of vervanging van rookmelders inclusief batterijen in de woning.
(Let op: Rookmelders die aangesloten zijn op het lichtnet zijn voor de Woningstichting / bewoner).

Briefkast / brievenbus:

Reparatie of vervanging van brievenbus / brievenbusklep / brievenbuslot etc, (briefkast is voor woningstichting/ bewoner)

Buitenverlichting:

Reparatie en vervanging van lampen en armaturen van de buitenverlichting.

Deuren:

Afstellen en onderhoud van het hang en sluitwerk van de voor- en achter deuren en balkondeuren.
(vervanging van alle toegangssloten, zoals de voordeur- en achterdeursloten, balkondeurslot zijn voor de woningstichting / bewoner).

Reparatie of vervanging van raamboompjes.

Binnendeuren zie hang- en sluitwerk.

Elektrische installaties:

Onderhoud, reparatie en vervanging van schakelaars en wandcontactdozen.

Hang- en sluitwerk:

Onderhoud, reparatie of vervanging van hang- en sluitwerk van binnendeuren / vaste kastdeuren.

Het repareren of vervangen van, zich in de woning bevindende accessoires, zoals bijvoorbeeld afdekplaatjes (rozetten), deurveren, plankendragers, stootdoppen, handgrepen, sleutels e.d.

Kasten (vast):

Zie ook deuren, kozijnen en hang- en sluitwerk.

Keuken:

Onderhoud, repareren of vervangen van scharnieren, sluitingen, keukenkastdeurtjes (bijstellen en smeren), tegel strips, ladegeleiders en handgrepen.

Koolmonoxidemelder:

Onderhoud, reparatie of vervanging van koolmonoxidemelders inclusief vervanging van batterijen in de woning.

Kranen:

Reparatie of vervanging van rozetten, knoppen en kraanuitlopen, (mocht de kraan niet meer gerepareerd kunnen worden, zal deze worden vervangen). (bij vervanging van Thermostaatkraan dient extra betaald te worden).

Leuningen:

Onderhoud, reparatie of vervanging van leuningen en leuningdragers in de woning.

Planchet:

Reparatie of vervanging van planchetten en dragers.

Ramen:

Afstellen en onderhoud van de ramen.

Reparatie of vervanging van raamklinken en raamboompjes.

(vervangen van beslag is voor rekening van woningstichting of bewoner).

Sanitair:

Reparatie of vervanging van kettingen, plugstoppen, etc. (met uitzondering van douchescherm).

Onderhoud of herstelwerkzaamheden aan / of vervanging van handdouche, doucheslang, opsteekhaak en douche glijstang.

Scharnieren en sloten:

Zie hang- en sluitwerk.

Sloten:

Zie hang- en sluitwerk.

Spiegels:

Reparatie of vervanging van spiegels, klemmen.

Stortbak:

Reparatie of vervanging van drukknop, stortbak, trekker, toilet sok, en toiletbril.

Tochtstrippen:

Reparatie of vervangen van versleten tochtprofielen in de sponning en in de dag kant. (Kader van kunststof- of houten kozijnen zijn voor de woningstichting / bewoner).

Trappleuning:

Zie ook leuningen / leuningdragers.

Wandcontactdozen

Zie elektrische installaties.

Wasmachine aansluitingen:

Repareren of vervanging van aansluiting wasmachine.

Voorwaarden Serviceabonnement

Met het tekenen van het inschrijfformulier gaat de bewoner akkoord met de algemene voorwaarden.

Het serviceabonnement heeft betrekking op de werkzaamheden aangegeven in het onderhoud A.B.C

De planning van de werkzaamheden worden uitgevoerd in overleg.

Het te repareren of vervangend materiaal, dient standaard tot de woning te behoren.

Het vervangend materiaal is standaard materiaal wat door Waard – Service wordt geplaatst, het is altijd mogelijk om ander materiaal te plaatsen in overleg, er zal dan wel een meer prijs geoffreerd worden.

Deelnemers van het onderhoud A.B.C betalen geen voorrij- en loonkosten.

Bij het serviceabonnement exclusief materiaal zal altijd met de bewoner overlegt worden over het te vervangen materiaal.

Uitdrukkelijk niet inbegrepen bij het serviceabonnement is het verhelpen van de door de monteur geconstateerde gebreken als gevolg van grove nalatigheid, onoordeelkundig gebruik of ruwe omgang door bewoner, huisgenoten of de persoon voor wie hij aansprakelijk is.

Onderdelen, die vallen onder het serviceabonnement worden slechts eenmaal per twee jaar vervangen.

Duur servicecontract

De startdatum van het serviceabonnement staat weergegeven in de bevestigingsbrief, welke u ontvangt na de aanmelding.

Het serviceabonnement heeft een contractduur van minimaal 1 jaar, welke ingaat op de startdatum, na het 1e jaar is het service abonnement maandelijks opzegbaar.

Schorsing

Het niet of veelvuldig te laat betalen van de verschuldigde bijdrage binnen 30 dagen na vervaldatum, betekent schorsing van deelname aan het serviceabonnement zonder dat enige ingebrekestelling is vereist. De schorsing gaat in op de eerste dag van het tijd vak waarover de bijdrage is verschuldigd.

Kosten

- Contract exclusief materiaal bedraagt € 5,21 per maand;
- Contract inclusief materiaal bedraagt € 8,00 per maand.

Betaalwijzen

- Automatische incasso: per maand;
- Jaarfactuur: Vooruitbetaling van compleet jaar bij aanvang serviceabonnement.

De prijs van het service abonnement zal enkel aangepast worden op basis van gestegen materiaal kosten.